

" 20 "марта 2024г.

ОТЧЕТ ООО "Домовой "

по предоставленным услугам по управлению, содержанию и ремонту
многоквартирного дома №14-А по ул.Студенческая
с 01.06.2023г по 31.12.2023г.

1. Характеристика многоквартирного дома

- 1. Количество квартир -24
- 2. Общая площадь дома - 1019,2кв.м.

2. Собрано средств на оплату предоставленных услуг (тыс.руб.)

	По содержанию нию и ремонту общего имуще ства	Накопительная плата		Всего
Начислено	93602	47398		141000
Оплачено	78839	39599		118438

Задолженность потребителей перед УК на 31.12.2023 - 2356 руб. (1 квартира)

3.Способ формирования фонда капитального ремонта:на счете регионального оператора

4.Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества дома (в руб.)

Дата	Наименование выполненных работ	Объем	сумма
2023 год			
июн.23	Ремонт шиферной кровли.	10м2	
	Шифер	10лист	5535
	Гвозди шиферные	2кг	330
	Работа автовышки. Бензин АИ-92	52,42	2500
	Замена задвижек на отоплении. Задвижка д.80	1шт	6850
	Задвижка д.50	1шт	3900
	Болт	21шт	567
	Гайка	21шт	170
	Шайба	21шт	189
июль	Установка спускного крана шар.15 с установкой системы для запитки. Кран шар.15	3шт	897
	Тройник 25	1шт	41
	Американка 20*15	2шт	154
	Угол РР20	1шт	13
август	Замена спускного крана шар.15 на отоплении (чердак)	1шт	279
	американка 20*25, 25*15	2шт	541
	угол РР25	1шт	10
	труба РР25	0,5м	60
	Установка розетки на чердаке. Розетка	1шт	210
	Монтаж эл.провода ПГНП 2*1,5	10м	420
сентябрь	Ревизия эл.щита кв.21	1ч/ч	
	Замена выключателя наружного на чердаке	1шт	257
октябрь	Ликвидация возд.пробок по стоякам отопления 10,12/10	2,4+2,4ч/ч	
	Ликвидация возд.пробок после остановки котельной	2,4ч/ч	
ноябрь	Ликвидация возд.пробок по отоплению	2ч/ч	
29.11.23	Расчистка придомовой территории от снега трактором	0,5ч	644
04.12.23	Расчистка придомовой территории от снега трактором	0,5ч	700
18.12.23	Расчистка придомовой территории от снега трактором	0,5ч	700
	Работа автовышки по удалению наледи. Бензин АИ-92	24,78л	1250
	Итого:		26217

Затраты на содержание и текущий ремонт дома:

Содержание и ремонт инженерных сетей	21486
Содержание и ремонт инженерных сетей	31541
Содержание и ремонт инженерных сетей	14930
Техническое обслуживание электрохозяйства	3740
Услуги по управлению домом	40105
Итого:	111802
Остаток денежных средств на 01.07.2023г.	0
Оплата за содержание и текущий ремонт 2023г.	78839
Накопительная плата	39599
Расход на содержание дома в 2023г.	111802
Работы за счет средств накопительной платы	0
Остаток денежных средств на 1.01.2024г.	6636

№ п/п	Дата	Содержание	Сумма
1	01.07.2023	Остаток денежных средств	0
2	01.07.2023	Оплата за содержание и текущий ремонт 2023г.	78839
3	01.07.2023	Накопительная плата	39599
4	01.07.2023	Расход на содержание дома в 2023г.	111802
5	01.07.2023	Работы за счет средств накопительной платы	0
6	01.07.2023	Остаток денежных средств на 1.01.2024г.	6636
7	01.07.2023		
8	01.07.2023		
9	01.07.2023		
10	01.07.2023		
11	01.07.2023		
12	01.07.2023		
13	01.07.2023		
14	01.07.2023		
15	01.07.2023		
16	01.07.2023		
17	01.07.2023		
18	01.07.2023		
19	01.07.2023		
20	01.07.2023		
21	01.07.2023		
22	01.07.2023		
23	01.07.2023		
24	01.07.2023		
25	01.07.2023		
26	01.07.2023		
27	01.07.2023		
28	01.07.2023		
29	01.07.2023		
30	01.07.2023		
31	01.07.2023		
32	01.07.2023		
33	01.07.2023		
34	01.07.2023		
35	01.07.2023		
36	01.07.2023		
37	01.07.2023		
38	01.07.2023		
39	01.07.2023		
40	01.07.2023		
41	01.07.2023		
42	01.07.2023		
43	01.07.2023		
44	01.07.2023		
45	01.07.2023		
46	01.07.2023		
47	01.07.2023		
48	01.07.2023		
49	01.07.2023		
50	01.07.2023		
51	01.07.2023		
52	01.07.2023		
53	01.07.2023		
54	01.07.2023		
55	01.07.2023		
56	01.07.2023		
57	01.07.2023		
58	01.07.2023		
59	01.07.2023		
60	01.07.2023		
61	01.07.2023		
62	01.07.2023		
63	01.07.2023		
64	01.07.2023		
65	01.07.2023		
66	01.07.2023		
67	01.07.2023		
68	01.07.2023		
69	01.07.2023		
70	01.07.2023		
71	01.07.2023		
72	01.07.2023		
73	01.07.2023		
74	01.07.2023		
75	01.07.2023		
76	01.07.2023		
77	01.07.2023		
78	01.07.2023		
79	01.07.2023		
80	01.07.2023		
81	01.07.2023		
82	01.07.2023		
83	01.07.2023		
84	01.07.2023		
85	01.07.2023		
86	01.07.2023		
87	01.07.2023		
88	01.07.2023		
89	01.07.2023		
90	01.07.2023		
91	01.07.2023		
92	01.07.2023		
93	01.07.2023		
94	01.07.2023		
95	01.07.2023		
96	01.07.2023		
97	01.07.2023		
98	01.07.2023		
99	01.07.2023		
100	01.07.2023		